



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato

Consolidamento del tratto in dissesto della via Bizzoli

Categoria S.04

CUP: J21B17000320005 - CIG: 87407349DF

CAPITOLATO D'ONERI

Importo del servizio a base d'asta:	€	61.501,50
C.N.P.A.I.A.	€	2.460,06
IVA al 22%	€	<u>14.071,59</u>
Totale	€	78.033,15

(settantottomilatrentatre/38)



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

ART. 1

Oggetto del servizio

Il servizio ha per oggetto l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato " *Consolidamento del tratto in dissesto della via Bizzoli*".

CUP: J21B17000320005 - CIG: 87407349DF

ART. 2

Descrizione dell'attività

Gli interventi derivanti dal presente capitolato, ed a carico dell'operatore, sono di seguito elencati:

Per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA:

1. Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10);
2. Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) D.P.R. 207/10-art.28, D.P.R. 207/10);
3. Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10);
4. Piano particellare d'esproprio, se necessario (art.24, comma 2, lettera i) D.P.R. 207/10);
5. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10);
6. Rilievi plano-altimetrici (art.24, comma 2, lettera c), D.P.R. 207/2010);
7. Relazione geotecnica (art.26, comma 1, D.P.R. 207/2010);
8. Relazione idrologica (art.26, comma 1, D.P.R. 207/2010);
9. Relazione geologica (art.26, comma 1, D.P.R. 207/10);
10. Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10);
11. Relazione paesaggistica (D. Lgs. 42/2004);
12. Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art.24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010);
13. Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), D.P.R. 207/2010).

Per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA:

1. Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10);
2. Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10);
3. Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10);



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

4. Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10);
5. Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10);
6. Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche;
7. Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010).

ART. 3

Criteria generali per l'esecuzione del servizio

Il servizio dovrà essere articolato nelle seguenti attività:

- 1) Inquadramento dell'intervento da realizzare;
- 2) Esecuzione dei necessari sopralluoghi finalizzati alla rilevazione dello stato di fatto dei luoghi;
- 3) Esecuzione di eventuali indagini che si ritengono necessarie per la predisposizione delle relazioni richieste, previa valutazione con il RUP compatibilmente con le somme previste dall'affidamento;
- 4) Elaborazione dei dati assunti, trasferimento, interpretazione e restituzione degli stessi su apposite planimetrie su supporto cartaceo e digitale;
- 5) Predisposizione degli elaborati richiesti al precedente art. 2 da fornire alla Stazione Appaltante in duplice copia, cartacea e digitale su supporto CD/DVD.

Art. 4

Modalità e tempi di realizzazione del servizio

L'esecuzione del servizio dovrà avvenire in sinergia con le direttive impartite dal R.U.P.

L'Operatore è tenuto a presentare all'Amministrazione gli elaborati oggetto dell'incarico, completi di ogni allegato, in originale e n° 2 copie, di cui una su supporto CD/DVD e corredato da una significativa documentazione fotografica dei luoghi, entro giorni 60 (sessanta) dalla data di stipula del presente atto.

Tale scadenza potrà essere prorogata qualora, per giustificati motivi e ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, l'incarico non possa definirsi nei termini sopra stabiliti.

Qualora la presentazione della documentazione di cui sopra fosse ritardata oltre il suddetto termine, o quello rideterminato, sarà applicata una penale dello 0,1% per ogni giorno di ritardo sull'onorario di cui al successivo art. 6, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso in cui il ritardo ecceda i giorni 30, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso l'operatore inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per l'attività eventualmente svolta.

ART. 5

Obblighi dell'operatore

L'Operatore si obbliga ad introdurre nella documentazione, anche se già elaborata e presentata, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

rendesse necessario apportare per la definitiva approvazione dell'Amministrazione, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso.

Art. 6

Importo del servizio e modalità di pagamento

Il compenso dovuto all'operatore per l'espletamento dell'incarico definito con il presente atto è quello desunto dall'aggiudicazione della procedura di gara, tenuto conto dell'importo a base d'asta come di seguito indicato:

Importo a base d'asta parcella per progettazione Definitiva ed Esecutiva (omnicomprensivo di tutte le prestazioni di cui al capitolato) (€)	Cassa (4%) (€)	Totale parcella e Cassa (€)	IVA (22%) (€)	Costo totale pari all'importo del finanziamento (€)
61.501,50	2.460,06	63.961,56	14.071,59	78.033,15

Il compenso sopra citato è omnicomprensivo e viene considerato remunerativo a tutti gli effetti e non è suscettibile, per tutta la durata di validità del contratto, di modifiche e pertanto *l'operatore dichiara di accettarlo e si impegna, con la sottoscrizione del presente atto, a nulla pretendere oltre a tale somma.*

Il compenso verrà erogato a misura applicando i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi allegato al presente Capitolato d'oneri a conclusione del servizio ottenuti applicando il ribasso unico percentuale offerto in sede di gara.

Si precisa che la determinazione dei corrispettivi delle prestazioni richieste e pedissequamente riportate all'art. 2, posti a base di gara nella presente procedura di affidamento di contratto pubblico di servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, è stata effettuata ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016.

Nel prezzo offerto si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dall'esecuzione del servizio oggetto della gara, anche se non espressamente indicati. I prezzi praticati s'intendono offerti dall'operatore in base a calcoli di sua propria convenienza, a suo rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità. L'operatore non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze, durante tutta la durata del servizio. Rimane esclusa la revisione prezzi.

Il compenso di cui sopra, applicando lo sconto percentuale offerto in sede di gara, sarà liquidato a seguito di presentazione di regolare fattura, nei termini di legge, salvo quanto indicato al successivo art. 7.



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

Art. 7

Verifica del servizio da parte dell'Amministrazione

Gli elaborati prodotti saranno esaminati dal Responsabile Unico del Procedimento per verificarne i contenuti e la rispondenza a quanto previsto e richiesto nel presente atto. L'incompletezza dei contenuti e/o le incoerenze riscontrate saranno comunicate all'operatore che dovrà provvedere alla regolarizzazione, entro nuovi termini da concordare tra le parti. Ciò comporterà il congelamento del credito da parte dell'Amministrazione fino all'approvazione definitiva dei Documenti.

Le proroghe concesse per la regolarizzazione dei documenti progettuali, al netto dei tempi per la verifica degli stessi, non potranno comunque superare i 60 giorni, pena l'applicabilità dell'art. 4.

ART. 8

Proprietà del progetto

Tutti gli elaborati finali, inerenti l'espletamento dell'incarico, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione che avrà completa libertà di utilizzarli in forma piena ed esclusiva anche al di fuori delle prestazioni oggetto del presente incarico e potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurre modifiche di qualunque genere, senza che l'Operatore possa sollevare eccezioni od opposizioni di sorta. L'Amministrazione si riserva, pertanto, la più ampia libertà per qualsiasi utilizzazione della predetta documentazione, studi, progetti, anche mediante pubblicazione, citandone solamente la provenienza.

ART. 9

Vertenze e recesso dall'incarico

Per qualsiasi controversia, il foro competente sarà quello di Termini Imerese (PA).

Il recesso dall'incarico da parte dell'aggiudicatario, nella fase di espletamento del servizio, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso, salvo rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

ART.10

Spese contrattuali

Sono a carico dell'Operatore tutte le spese del presente atto nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme per l'I.V.A. e quanto altro dovuto per legge.

ART.11

Disposizioni finali

L'Operatore, per tutto quanto convenuto e stabilito nei precedenti articoli del presente atto, dichiara di avere contezza dei luoghi interessati dall'attività di progettazione da svolgere, di avere ricevuto dal Responsabile Unico del Procedimento ogni delucidazione e chiarimento occorrente per lo



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

svolgimento dell'incarico in affidamento e di essere pertanto perfettamente edotto e consapevole di ogni circostanza sotto ogni aspetto che riguarda l'incarico da svolgere.

Per quant'altro non previsto nel presente capitolato valgono le norme di legge in materia.

ART.12

Trattamento dati personali

I dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione Comunale. I dati vengono trattati in modo lecito e corretto e per in tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati art. 13 D. Lgs. n.196/03 e ss.mm.ii.

L' Operatore con la sottoscrizione del presente atto, autorizza l'Amministrazione Comunale al trattamento dei propri dati personali in quanto necessari per l'espletamento e la conclusione del procedimento relativo all'incarico affidato.

ART.13

Domicilio delle parti

Ai fini del presente le parti eleggono domicilio:

- **Geom. Rosolino Raffa**, nella qualità e per le ragioni della carica ricoperta, presso il Comune di Misilmeri – Area 5 “Lavori Pubblici e Manutenzioni” - Piazza Comitato 1860, n.26.
- **L'Operatore** _____, nella qualità come sopra, in _____ Via _____.

Misilmeri, li _____

**Per l'Amministrazione Comunale
Il RUP e Responsabile dell'Area 5
“Lavori Pubblici e Manutenzioni”
geom. Rosolino Raffa**

L'operatore incaricato