



COMUNE DI MISILMERI

(Città Metropolitana di Palermo)

Area 4 Urbanistica – SUE/SUAP

091/8711322

C.so G. Scarpello n° 38, 90036 Misilmeri

urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it

AVVISO PUBBLICO

Comunicazione di avvio del procedimento di rinnovo delle concessioni di posteggio mercatino con scadenza al 31/12/2020

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 - SUE/SUAP

- **Visto** il comma 4-bis, dell'art.181 del D.L. n.34/2000, convertito con modificazioni dalla legge n.77/2000, ai sensi del quale "Le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020,(....) **sono rinnovate per la durata di dodici anni**, secondo linee guida adottate dal Ministero dello sviluppo economico e con modalità stabilite dalle Regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività";
- **Visto** il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25.11.2020 con il quale si approvano le "Linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, in scadenza entro il 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art.181, comma 4-bis, del Decreto Legge n.34/2020 convertito dalla Legge n.77/2020";
- **Vista** la circolare n. 12 del 29/12/2020 dell'Assessorato regionale delle Attività Produttive, avente ad oggetto "Commercio su aree pubbliche. Art 181, comma 4-bis del decreto 19 maggio 2020, n. 34" ed in particolare l'ultimo periodo del paragrafo 4, in forza del quale "le amministrazioni comunali possono avvalersi del differimento dei termini di conclusione del procedimento", nonché l'ultimo periodo del paragrafo 5, che chiarisce che "per il commercio su aree pubbliche si continuano ad applicare le disposizioni di cui all'art.71 del D.Lgs.59/2010;
- **Viste** le LL.RR. n.18/1995 e n.2/1996, nonché l'art.71 del D.Lgs. n.59/2010, che regolamentano il commercio su aree pubbliche in Sicilia;
- **Preso atto** che le Linee Guida e la Circolare Regionale n.12 del 29/12/2020 dispongono che il Comune provveda d'ufficio all'avvio del procedimento di rinnovo e alla verifica dei requisiti soggettivi degli operatori commerciali interessati;
- **Ritenuto**, in considerazione dell'elevato numero dei soggetti coinvolti nella procedura in oggetto, di non inviare individualmente la comunicazione di avvio del procedimento prevista dall'art.9 della L.R. 7/2019, bensì, in applicazione dell'art.10, comma 3, della stessa legge, di rendere noto tramite avviso pubblico l'avvio della presente procedura facendo ricorso ad idonee forme di pubblicità;
- **Considerato** che l'Area 4 – Urbanistica SUAP sta procedendo all'avvio delle procedure per il rinnovo delle concessioni relative alle attività di commercio su aree pubbliche – stalli mercatino, scadute in data 31.12.2020;



COMUNE DI MISILMERI

(Città Metropolitana di Palermo)

Area 4 Urbanistica – SUE/SUAP

C.so G. Scarpello n° 38, 90036 Misilmeri

091/8711322

urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it

- **Considerato** che:
- In ragione dell'emergenza COVID il Ministero ha stabilito la possibilità di regolarizzazione delle posizioni presso la Camera di Commercio entro il 30 giugno 2021;
- La Giunta Comunale con deliberazione n.45 del 22.04.2021 ha determinato di consentire ai titolari delle concessioni di potere procedere anche alla regolarizzazione dei pagamenti della tassa suolo pubblico entro il 31.10.2021;
- Pertanto, fino a tale data i concessionari possono continuare ad esercitare l'attività;
- Entro tale data dovranno, tuttavia, regolarizzare la propria posizione, chiedendo il rinnovo dell'autorizzazione per il commercio nell'ambito del mercato rionale;

INFORMA

Al fine di procedere all'aggiornamento della banca dati del Suap relativa alle imprese titolari delle concessioni rilasciate, ciascun operatore (titolare di impresa individuale o legale rappresentante di società) è tenuto a produrre **entro le ore 12,00 di domenica 31 ottobre 2021** una istanza – rinnovo finalizzata a fornire i dati necessari per il predetto aggiornamento, contenente altresì l'espressione della volontà di rinnovo delle concessioni in essere (**fino al 31 dicembre 2032**) contestualmente all'autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;

L'istanza di cui sopra dovrà essere inviata esclusivamente all'indirizzo: urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it.

Nell'ambito di tale procedura, l'operatore **deve comunicare una casella PEC**, quale esclusivo mezzo per ogni successiva comunicazione inerente il presente Avviso, compreso l'invio del provvedimento finale in formato digitale e tutti quelli successivi che riguardano la predetta concessione;

Ai sensi del Regolamento Comunale per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale L.160/2019, di cui alla deliberazione di Consiglio comunale n.15/2021 del 17.03.2021 e della Deliberazione di Giunta comunale n.31 del 25.03.2021, si accerterà anche la sussistenza della regolarità della relativa posizione tributaria al 31.12.2020, nel rispetto delle esenzioni e proroghe previste dalla normativa Anticovid;

In relazione alle casistiche disposte dal Ministero circa la possibilità di regolarizzazione delle posizioni presso la Camera di Commercio entro il 30 giugno 2021, questo Suap effettuerà le verifiche necessarie sull'avvenuta regolarizzazione a partire dal **1° novembre 2021** e l'eventuale esito negativo determinerà l'automatica revoca della concessione ottenuta in carenza del requisito;

Qualora all'esito della verifica del possesso dei requisiti previsti emergano difformità non regolarizzabili, non si procederà al rinnovo della concessione;



091/8711322

COMUNE DI MISILMERI

(Città Metropolitana di Palermo)
Area 4 Urbanistica – SUE/SUAP

C.so G. Scarpello n° 38, 90036 Misilmeri

urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it

Trattandosi di procedimenti relativi a concessioni già esistenti, non è necessario l'espletamento di procedure selettive, purché sia effettuata la verifica della sussistenza dei presupposti e dei requisiti sopra indicati;

In ragione dello stato di emergenza sanitaria causato dalla diffusione del virus Covid-19, in virtù della citata Deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 22.04.2021, è differito il termine per la regolarizzare la posizione al **31 ottobre 2021** con la richiesta di rilascio delle concessioni;

Secondo quanto disciplinato dal punto 12 delle più volte citate Linee Guida, il numero massimo di concessioni di cui uno stesso soggetto può essere titolare deve rispettare il seguente criterio:

- a) Se il numero complessivo di posteggi nel mercato è inferiore o pari a cento, massimo due concessioni di posteggio per ciascuno settore merceologico.
- b) Se superiore a cento, massimo tre per ciascun settore merceologico.

Qualora alla data del presente Avviso dovessero verificarsi ipotesi non conformi a tali condizioni, sarà data possibilità di esprimere la preferenza per il/i posteggi da mantenere.

L'ufficio competente è il Comune di Misilmeri - Area 4 Urbanistica SUE/SUAP, Corso Gaetano Scarpello n.38 - 0918711322 ed il Funzionario Responsabile è l'architetto Rita Corsale.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'esecutore amministrativo:

Sig.ra Antonina Tomasino – 0918711390 - Martedì dalle ore dalle ore 15,00 -17,00 e Giovedì dalle ore 9,00 -13,00.

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Informatico e sul sito Istituzionale del Comune e la trasmissione al Comando di Polizia Locale, all'Area Servizi Tributari e alla Confimprese di Palermo.

Al presente Avviso è allegata la richiesta di rinnovo concessione di posteggio per il commercio su aree pubbliche – Mercatino e la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR. n.445/2002 da inviare all'indirizzo Pec: urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it.

Misilmeri, 19 luglio 2021

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica – SUE/SUAP
F.to Arch. Rita Corsale